

คู่มือสำหรับประชาชน: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดบุรีรัมย์
กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

๑. ชื่อกระบวนการ: การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน
๒. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดบุรีรัมย์
๓. ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
๔. หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
๕. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
 - ๑) พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒
 ๖. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
 ๗. พื้นที่ให้บริการ: ตำบลบ้านเป่า อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดบุรีรัมย์
 ๘. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ ๕ วัน

๙. ข้อมูลสถิติ
 - จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน ○
 - จำนวนค่าขอที่มากที่สุด ○
 - จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด ○
๑๐. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน ๒๑/๐๕/๒๕๕๘ ๑๖:๕๙
๑๑. ช่องทางการให้บริการ
 - ๑) สถานที่ให้บริการที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า อำเภอกุสุมาลย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ๓๑๑๒๐
ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘:๓๐ - ๑๖:๓๐ น. (มีพักเที่ยง)

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้แจ้งชื่อไว้หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบในกรณีที่มีการบอกเลิกผู้ควบคุมงานผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะได้มีหนังสือแจ้งชื่อและส่งหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานพร้อมเอกสาร	๑ วัน	กองช่าง อบต.บ้านเป้า	-
๒)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาเอกสารประกอบการขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน	๒ วัน	กองช่าง อบต.บ้านเป้า	-
๓)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบการดำเนินการตามใบอนุญาตว่าถึงขั้นตอนใดและแจ้งให้ผู้ขอเปลี่ยนผู้ควบคุมงานทราบ (น.๑)	๒ วัน	กองช่าง อบต.บ้านเป้า	-

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๕ วัน

๑๔. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๕. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๕.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	๐	๑	ฉบับ	(กรณีบุคคลธรรมดา)
๒)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	๐	๑	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

๑๕.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๑)	สำเนาหนังสือที่ได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานคนเดิมทราบ ว่าได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานแล้วพร้อม หลักฐานแสดงการรับทราบของผู้ควบคุมงานคน เดิม (แบบน. ๕)	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับ แจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)
๒)	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง (แบบน. ๘)	-	๑	๐	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับ แจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)
๓)	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงหรือถอนหรือ เคลื่อนย้ายอาคารแล้วแต่กรณี	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบรับ แจ้งบอกเลิกผู้ควบคุมงานคนเดิม และแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานคนใหม่)
๔)	สำเนาหนังสือแจ้งการบอกเลิกผู้ควบคุมงาน (แบบน. ๗)	-	๐	๑	ชุด	(กรณีผู้ควบคุมงานคนเดิมได้แจ้ง บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไว้ แล้วและผู้ได้รับใบอนุญาตหรือใบ รับแจ้งประสงค์จะแจ้งชื่อผู้ควบคุม งานคนใหม่ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น ทราบ)

๑๖. ค่าธรรมเนียม

- ๑) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
ค่าธรรมเนียม ๐ บาท

๑๗. ช่องทางการร้องเรียน

- ๑) **ช่องทางการร้องเรียน** องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า
๑. ทางอินเทอร์เน็ต (www.banpaobr.go.th)
 ๒. ทางโทรศัพท์ ๐๔๔ ๑๑๙ ๗๕๖
 ๓. ทางไปรษณีย์ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า อำเภอพุทไธสง จังหวัดบุรีรัมย์ ๓๑๑๒๐
 ๔. ร้องเรียนด้วยตนเอง
 ๕. ผู้รับฟังความคิดเห็น (ตั้งอยู่ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า)
- ๒) **ช่องทางการร้องเรียน** ร้องเรียนต่อศูนย์ดำรงธรรมองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า
หมายเหตุ (๔๓ หมู่ที่ ๑๑ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านเป่า ตำบลบ้านเป่า อำเภอพุทไธสง จังหวัดบุรีรัมย์ ๓๑๑๒๐)
- ๓) **ช่องทางการร้องเรียน** ศูนย์บริการประชาชนสำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี
หมายเหตุ (เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. ๑๐๓๐๐ / สายด่วน ๑๑๑๑ / www.๑๑๑๑.go.th / ตู้ปณ.๑๑๑๑ เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. ๑๐๓๐๐)

๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก